



## Magnifique plain-pied



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 220,029.02

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Bressuire
Irányítószám:	79300
Feladta:	2026. 04. 01.

#### Leírás:

À proximité de Bressuire (environ 15 minutes) et de Cerizay (environ 10 minutes), sur la commune de Moncoutant, venez découvrir cette agréable maison de plain-pied construite en 1991, située dans un environnement calme et recherché. Dès l'entrée, vous serez séduit par la luminosité naturelle qui traverse le séjour, invitant à la détente et aux moments partagés. La maison comprend trois chambres spacieuses, parfaites pour accueillir enfants, invités ou bureau à domicile. Le séjour est équipé d'une cheminée qui répartit agréablement la chaleur dans toute la maison, complétée par un chauffage électrique efficace pour votre confort au quotidien. Le terrain de près de 1 600 m<sup>2</sup> permet de profiter d'un bel espace extérieur, idéal pour jardiner, jouer ou organiser des repas en plein air. Cette maison allie confort, praticité et tranquillité, offrant un cadre de vie agréable à seulement quelques minutes des commodités locales.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 187 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1991

### Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	103 nm



---

Telekméret: 1643 nm

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 222

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T670528/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T670528/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1526484

