



## Propriété de chasse, maison, forêt, étang sur 8.5 ha



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 580,876.61

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Vitré
Irányítószám:	35500
Feladta:	2026. 04. 01.
Leírás:	

Cette propriété à 15 ' de vitré profite d'un cadre paisible et verdoyant, idéal pour les amoureux de la nature. Entourée d'un terrain spacieux de 86274 m<sup>2</sup> incluant un étang de 3 ha et une forêt arborée de feuillus centenaires, elle offre un véritable havre de paix loin de l'agitation urbaine. <br />Construite en 1977, cette maison de 135 m<sup>2</sup> se compose de 6 pièces dont 4 chambres, offrant de généreux espaces de vie. Avec son agencement fonctionnel, elle saura accueillir confortablement une famille. Les extérieurs soignés permettent de profiter pleinement du grand terrain, offrant de multiples possibilités d'aménagement. Cette propriété unique allie ainsi le charme de la campagne à un cadre de vie chaleureux et convivial, idéal pour les amoureux de la nature en quête de tranquillité, deux chevaux peuvent y loger, et pâturer, le lac des années 1800 est sur la carte de Cassini, on peut pêcher 24 heures sur 24, y chasser les canards, sarcelles, chevreuils sous plan de chasse, sangliers, bécasses. Le moine et la pêcherie sont fonctionnels, la cabane des chasseurs et la cabanes des pêcheurs sont bien entretenus, poulailler, atelier, trois garages sont à découvrir. 20' à l'ouest de Laval

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 495 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1977

### Gyakori

Hálószobák: 4



Kész négyzetméter: 135 nm  
Telekméret: 86274 nm

## Room details

Total rooms: 6

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T676391/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T676391/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1539202

