



Terrain stratégique – Entrée de Locmariaquer



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 370,822.24

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Locmariaquer
Irányítószám:	56740
Feladta:	2026. 04. 01.

Leírás:

Emplacement stratégique rare à l'entrée de Locmariaquer, sur un rond-point majeur reliant le bourg, le port et les sites mégalithiques du Golfe du Morbihan. Cette parcelle de 823 m² bénéficie d'une visibilité exceptionnelle et d'un flux régulier toute l'année, dans un secteur à la fois résidentiel et touristique. Le terrain offre un potentiel particulièrement intéressant pour un projet immobilier mixte, avec la possibilité d'implanter des cellules commerciales en rez-de-chaussée et des logements à l'étage, avec stationnements à l'arrière de la parcelle. Un projet architectural a déjà été étudié permettant d'imaginer un ensemble qualitatif parfaitement intégré à l'environnement du bourg. Sa situation, à proximité immédiate du centre de Locmariaquer, du port et des sites mégalithiques, en fait une opportunité rare pour investisseurs ou marchands de biens souhaitant développer un projet à forte visibilité dans le Golfe du Morbihan. Dossier complet et visuels disponibles sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 316 000 €

Honoraires charge vendeur

Gyakori

Kész négyzetméter:	823 nm
Telekméret:	823 nm



Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T676576/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1528642

