



Maison familiale au calme avec jardin, cour, garage et 2 accès – Proche métro La Dhuy (Ligne 11)



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 563,274.28

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Montreuil
Irányítószám:	93100
Feladta:	2026. 04. 01.

Leírás:

À moins de 5 minutes à pied de la station La Dhuy (ligne 11), venez découvrir cette maison nichée dans un environnement pavillonnaire paisible, avec accès par deux impasses, garantissant un calme absolu. Cette maison se distingue par ses extérieurs : un agréable jardin à l'avant, une cour à l'arrière, ainsi qu'un garage fermé et la possibilité de stationner jusqu'à 2 véhicules supplémentaires. À l'intérieur, elle offre de beaux volumes et une distribution idéale : Au rez-de-chaussée : un double séjour lumineux avec cuisine ouverte, parfait pour recevoir, un WC indépendant, ainsi que 2 chambres et une salle de bain à l'arrière. Au sous-sol surélevé : 2 autres chambres, une salle d'eau, une buanderie, un WC séparé et une grande cave. Les deux niveaux sont reliés par deux escaliers distincts, offrant ainsi la possibilité de créer un espace indépendant pour vos invités, un bureau ou un logement complémentaire. Un bien qui combine tranquillité, fonctionnalité et proximité des transports.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 480 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1930

Gyakori

Hálószobák: 4



Fürdőszobák: 2
Kész négyzetméter: 115 nm
Telekméret: 335 nm

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 205

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T678827/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1544080

