



Maison avec beaucoup de potentiel à Vouillé



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 280,679.09

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Vouille
Irányítószám:	79230
Feladta:	2026. 04. 02.

Leírás:

Idéalement située à proximité de Niort, au cœur de la commune dynamique de Vouillé, cette charmante maison en pierres de taille d'environ 108 m² allie caractère et potentiel. Vous serez séduit par sa lumineuse pièce de vie ouvrant sur une agréable terrasse orientée sud, sa véranda de 18 m² et sa cuisine aménagée. Elle offre deux chambres avec placards, un bureau, une salle d'eau moderne, une buanderie et une grande cave. Le tout sur un magnifique terrain clos, piscinable et arboré d'environ 1900 m². Atout rare : une vaste dépendance de 150 m² offrant un immense potentiel (atelier, garage, logement indépendant, activité Airbnb ou profession libérale). Un bien unique pour familles, artisans ou investisseurs !
N'attendez plus et appelez moi pour une visite

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1973

Gyakori

Hálósobák:	3
Kész négyzetméter:	108 nm
Telekméret:	1900 nm

Room details



Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 224

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T625041/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1438080

