



MAISON DE VILLE 4 CHAMBRES AVEC COUR EXTERIEURE



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 110,894.62

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Gabarret
Irányítószám:	40310
Feladta:	2026. 04. 02.

Leírás:

A proximité immédiate des commerces, services, écoles et collèges, maison mitoyenne à étage habitable immédiatement d'environ 112 m² avec 4 chambres et petite cour extérieure. Atouts majeurs : DPE EN C et Assainissement collectif.
Elle est composée en plain-pied d'une cuisine, d'un grand séjour lumineux, d'une chambre spacieuse, d'une entrée avec cheminée, salle d'eau et wc séparé. Un bel escalier vous mène vers 3 grandes chambres de 10, 15 et 15 m², salle de bain, wc séparé et dressing.
Vous pourrez accéder à la maison par un portail donnant sur la cour extérieure. Cet espace privé vous donnera la possibilité de profiter de nos futures journées ensoleillées et de nos soirées paisibles.
Les + de cette maison : Pompe à chaleur air/eau installée en 2022. Double vitrage. DPE en C. Cette maison habitable en l'état est une excellente opportunité et mérite votre visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 94 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Gyakori

Hálószobák:	4
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	112 nm



Telekméret: 55 nm

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 116

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T631231/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1450762

