



## Maison charmante des années 30 à Larmor-Plage



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 379,036.65

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Larmor-Plage
Irányítószám:	56260
Feladta:	2026. 04. 02.
Leírás:	

Située à Larmor-Plage, cette maison des années 30 offre un mélange parfait de charme d'époque et de confort moderne. Elle propose une qualité de vie agréable avec des commerces de proximité et des espaces verts aux alentours. Tout proche des axes routiers, de l'étang du Ter et de Lorient.<br />Cette maison de 116 m<sup>2</sup> s'élève sur trois niveaux sur un terrain de plus de 500 m<sup>2</sup>. Elle est dotée d'un confortable espace de vie comprenant le salon/salle à manger au rez-de-chaussée, deux chambres et une salle de bain à chaque étage. Avec ses cinq pièces de vie, elle dispose également d'une terrasse suspendue exposée sud-ouest, d'une cave et d'un jardin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 323 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1936

### Gyakori

Hálószobák:	4
Kész négyzetméter:	116 nm
Telekméret:	589 nm

### Room details

Total rooms:	5
--------------	---



## **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 132

## **Lease terms**

Date Available:

## **További információ**

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T631590/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T631590/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1453916

