



## Maison familiale à réinventer. Fort potentiel



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 232,064.1

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Vitré
Irányítószám:	35500
Feladta:	2026. 04. 02.

#### Leírás:

Située à proximité des commerces, des axes principaux et des établissements scolaires, cette maison familiale de 99 m<sup>2</sup> à rénover offre de belles perspectives. Au niveau principal, vous découvrirez une pièce de vie traversante et lumineuse, une cuisine fermée avec balcon donnant sur le jardin, 2 chambres, une salle de bain et des WC séparés. À l'étage, les combles aménagés proposent 2 chambres supplémentaires, un point d'eau et des rangements. Au rez-de-chaussée, accessible de plain-pied depuis la rue, se situent le garage, des rangements et une pièce complémentaire pouvant être aménagée selon vos besoins : bureau, salle de jeux, atelier... Le jardin à l'arrière permet de profiter des beaux jours en famille. Un bien prêt à s'adapter et à accueillir de nouveaux projets de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 198 350 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1965

### Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	99 nm
Telekméret:	307 nm



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 464

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T650922/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T650922/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1455180

