



## Arcachon ville d'été - maison de 140m2 en centre ville, proche de la plage, 4 chambres, jardin, garage



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 1,161,753.21

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Arcachon
Irányítószám:	33120
Feladta:	2026. 04. 02.

#### Leírás:

Située dans la ville d'été, entre la basilique Notre Dame d'Arcachon et la jetée de la Chapelle, cette maison de 1993 non mitoyenne d'environ 140m2 est proche de tous les commerces du centre-ville et de la plage, offrant un cadre de vie privilégié. <br />La maison comprend un jardin de 80m2 à l'arrière, exposé Sud, avec une belle terrasse sans vis à vis.<br />La maison se compose au RDC d'une entrée, un grand salon de 42m2, une cuisine séparée et des WC. <br />À l'étage, un palier dessert 1 chambre (avec salle de bain et WC), 3 autres chambres (avec chacune une salle d'eau) et des WC séparés. Toutes les chambres disposent de placards.<br />Grand garage de 17m2 accessible depuis l'entrée de la maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 990 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1993

### Gyakori

Hálószobák:	4
Fürdőszobák:	4
Kész négyzetméter:	145 nm
Telekméret:	182 nm



---

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 178

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T699490/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T699490/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1421086

