



APPARTEMENT 4 PIECES ET BALCON - 67m2 - Vaux-sur-Mer (17640)



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 233,409.57

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Vaux-sur-Mer
Irányítószám:	17640
Feladta:	2026. 04. 02.

Leírás:

Vaux-sur-Mer - Entre Pontaillac et le centre de Vaux, à moins de 950m des plages, dans un quartier résidentiel au calme, je vous propose de découvrir cet appartement de 67 m², rénové tout en ayant gardé le charme de l'ancien. Situé au premier et dernier étage d'une petite copropriété, il offre une entrée avec 1 wc séparé, un séjour ouvrant sur un balcon (sud-est), une cuisine aménagée indépendante, 3 chambres, 1 salle d'eau avec douche italienne.
Cet appartement fonctionnel séduira à la fois ceux qui cherchent une résidence principale ou un pied-à-terre à la mer.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 214 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1



Kész négyzetméter: 67 nm
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 316

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T703260/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 767737

