



## PAVILLON PLAIN PIED 3 CHAMBRES DONT UNE SUITE PARENTALE ET GARAGE A NIORT !



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 386,077.58

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Niort
Irányítószám:	79000
Feladta:	2026. 04. 03.

### Leírás:

PAVILLON PLAIN PIED 3 CHAMBRES DONT UNE SUITE PARENTALE ET GARAGE A NIORT !  
Venez découvrir à Niort, cette maison neuve de plain-pied de 2024 d'environ 140 m<sup>2</sup> habitable nichée sur un terrain de plus de 340 m<sup>2</sup>. L'entrée dessert la pièce à vivre où se trouve un espace salon séjour ouvert sur la cuisine aménagée et équipée ayant accès sur l'extérieur. Cette pièce est très agréable de part sa luminosité et son côté fonctionnel. Poursuivez la visite avec ses 3 chambres, dont une chambre parentale avec dressing et salle d'eau, une seconde salle d'eau et un WC indépendant.  
Atouts supplémentaires :Cellier, garage attendant. Alors n'attendez plus, appelez-moi et allons la découvrir ensemble...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 329 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2024

### Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	140 nm
Telekméret:	344 nm



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 38

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724074/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724074/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1631864

