



## Vouillé, plain-pied lumineux 5 chambres, beau terrain avec piscine.



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 293,000

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Vouille
Irányítószám:	79230
Feladta:	2026. 04. 03.

### Leírás:

Sur la commune de Vouillé, à 10 mn de Niort, proche commodités et bus, jolie maison familiale de plain-pied non mitoyenne et sans vis à vis proposant 162 m2 habitables sur terrain clos de 1963 m2 avec piscine et garage. Elle propose de nombreux atouts avec ses 5 chambres, une belle pièce de vie ouverte d'un côté sur la cuisine et de l'autre sur la véranda orientée Sud, 1 salle de bain, 1 salle d'eau, 2 toilettes, une arriere cuisine, de grands dégagements et de nombreux rangements. L'extérieur propose un portail électrique, une cour bitumée, un grand garage, une piscine avec dôme, un terrain bien entretenu qui fera la joie des petits et des grands. Assainissement collectif conforme. Fibre, chaudière gaz a condensation, insert 2024. Couverture refaite en 2024. N'attendez pas, prenez rendez-vous et allons visiter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 293 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1978

### Gyakori

Hálósobák:	5
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	162 nm



Telekméret: 1963 nm

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 152

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724489/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724489/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1624255

