



Maison avec piscine + appartement, proche du lac,



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 856,646.31

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Lacanau
Irányítószám:	33680
Feladta:	2026. 04. 08.

Leírás:

Situé à Lacanau, cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité du lac, offrant un cadre de vie idéal pour les familles, comme résidence principale, secondaire ou investissement locatif. À l'extérieur, cette propriété comprend une piscine, un balcon, une terrasse à l'étage, offrant une vue dégagée, ainsi qu'un jardin spacieux où il est agréable de se détendre et de profiter du plein air. L'ensemble immobilier se compose d'une maison de 117 m² avec un séjour de 38m², 5 chambres, 3 salle de bains et d'un appartement T3 de 73 m², tous deux climatisés. Avec ses caractéristiques uniques, cette propriété à Lacanau représente une opportunité intéressante pour ceux en quête d'un lieu de vie alliant confort et qualité de vie à proximité de la mer.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 730 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1962

Gyakori

Kész négyzetméter:	190 nm
Telekméret:	260 nm

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 151



Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T723576/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1633776

