



Découvrez cette ancienne ferme et commerce Charentais .



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 137,298.11

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Charme
Irányítószám:	16140
Feladta:	2026. 04. 09.

Leírás:

Située à Charmé (16140), cette maison charentaise se distingue par son emplacement en campagne offrant un environnement paisible. Dotée d'une surface habitable de 142 m² sur un terrain de 1118 m², elle bénéficie d'une exposition plein sud. La propriété dispose, de 4 places de parking à l'extérieure de l'enceinte, d'une grange donnant sur sa grande cour fermée, ainsi que d'une cave, un ancien commerce avec belle visibilité et sa dépendance. (Idéal artisan, commerces de proximité, profession libérale)

La maison est entourée de murs en pierre, avec des menuiseries en double vitrage. Le jardin et la cour invite à la détente sans vis a vis.

À l'intérieur, la maison se compose de 6 pièces avec 4 chambres, 3 toilettes et 2 salles de bain cuisine. Belle et grande entrée de chaque coté de beau espace. une cuisine fermée et un séjour avec cheminée, parfaits pour des moments en famille ou entre amis.
Un grenier aménageable de 80m² complète l'ensemble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 117 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1891

Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	142 nm



Telekméret: 1118 nm

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 286

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T659465/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1506806

