



## Grand deux pièces au coeur de Neuilly Plaisance



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 233,524.13

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Neuilly-Plaisance
Irányítószám:	93360
Feladta:	2026. 04. 09.

### Leírás:

Venez découvrir ce joli 2 pièces dans le quartier Bel-Air à Neuilly Plaisance. <br />A proximité de commerces et écoles. <br /><br />A l'intérieur, ce bel appartement avec une belle hauteur sous plafond situé au 1er étage dispose d'un grand salon/ séjour exposé Sud-Est de 19m<sup>2</sup>, d'une belle chambre de 17 m<sup>2</sup> avec deux fenêtres et deux placards de rangement, une salle d'eau avec WC, une grande cuisine indépendante exposée Sud Ouest de 15m<sup>2</sup>. <br /><br />Situé dans une copropriété en retrait de la rue, à taille humaine, calme et propre. Faibles charges. <br /><br />Pour profiter des beaux jours, un jardin partagé est à votre disposition. <br />Deux places de parking complètent ce bien.<br /><br />Cette annonce contient des photos d'aménagement afin de pouvoir vous projeter au mieux dans les espaces.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 15 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1931

### Gyakori

Hálószobák: 1



Fürdőszobák: 1  
Kész négyzetméter: 56 nm  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 2

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 176

### Building details

Parking: Yes

### Lease terms

Date Available:

### További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T666627/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T666627/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1520588

