



Quartier prisé, proche centre-ville, jardin, garage, sous-sol.



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 880,116.07

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Colombes
Irányítószám:	92700
Feladta:	2026. 04. 09.

Leírás:

Quartier de la Petite Garenne - Maison 6 pièces, jardin sans vis-à-vis, garage, sous-sol.

Dans le quartier recherché de la Petite Garenne, à proximité du centre-ville, des écoles et des transports, découvrez cette maison familiale de 6 pièces, située dans un environnement calme et pavillonnaire.

Bâtie sur un terrain de 289 m², cette maison traversante, élevée sur 3 niveaux, offre un beau potentiel de réaménagement pour créer un lieu de vie à votre image.

Dès l'entrée, vous accédez aux espaces de vie chaleureux : salle à manger, cuisine, salon avec cheminée prolongé par une véranda donnant sur le jardin, ainsi qu'un bureau.

L'étage accueille trois chambres, une salle de bains (avec douche et baignoire) et des toilettes.

Sous les combles, une grande chambre mansardée et une salle d'eau complètent l'ensemble.

À l'extérieur, le jardin exposé sud-ouest, à l'abri des regards, constitue un véritable havre de paix.
Possibilité de garer jusqu'à 3 voitures (garage + parking non couvert).

Plusieurs espaces de rangement et une buanderie viennent parfaire les prestations.

Des travaux sont à prévoir, laissant place à un projet sur mesure dans l'un des secteurs les plus recherchés de Colombes.

Rue commerçante du centre-ville à 7mn à pied, gare ligne J à 12 mn.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 750 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1930



Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	109 nm
Telekméret:	289 nm

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	345
--	-----

Building details

Parking:	Yes
----------	-----

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T725139/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1635144
-----------	---------

