



## Saint-Avé - Maison de plain pied



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 448,159.93

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Saint-Avé
Irányítószám:	56890
Feladta:	2026. 04. 09.
Leírás:	

Idéalement située à 14 minutes de la gare de Vannes, 4 minutes des commodités, à 250 m du bus de ville, dans un environnement arboré et calme. Belle contemporaine de plain pied aux normes PMR, construite en 2002, elle se compose : une entrée avec placard, un wc indépendant, une grande pièce à vivre lumineuse et spacieuse : salon-séjour et cuisine aménagée-équipée ouverte (plaque de cuisson, hotte et four micro-onde) et une véranda complète l'espace jour. Coté nuit, vous disposez de 2 chambres, une salle d'eau et un wc indépendant. Possibilité d'extension ou d'aménagement de pièces complémentaires si besoin ! Le tout avec un garage et son grenier au dessus, un abri de jardin et un jardin paysagé et clos avec un puits. Le principal atout de cette maison : au calme tout en étant proche de Vannes et fonctionnelle Venez poser vos valises !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 380 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2002

### Gyakori

Hálószobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	104 nm
Telekméret:	631 nm



## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 151

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725873/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725873/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1636162

