



## MAISON ANCIENNE en VALLEE DE BARETOUS



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 164,715.9

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Arette
Irányítószám:	64570
Feladta:	2026. 04. 09.

#### Leírás:

Lot de 2 Maisons anciennes mitoyennes d'un côté, dont une rénovée et l'autre en cours de rénovation  
Epaisseur des murs 80 cm  
RDC : Cuisine, salon avec poêle à bois  
Carrelage refait en 2019  
Electricité revue par Bâtit Service en 2022  
1er Etage : palier, 2 chambres dont l'une avec dressing, 1 salle d'eau avec douche, 1 wc  
2ème Etage : 1 chambre mansardée, bien isolée thermiquement (laine de bois)  
Très belle terrasse couverte de 30m<sup>2</sup> (lames en bois exotique sur lit de graviers)  
Fenêtres en bois d'époque  
Chauffage électrique (radiants à inertie)  
Cumulus électrique datant de 2015  
Fosse sceptique avec filtre à charbon posée il y a 10 ans.  
Taxe foncière 350 euros / Taxe habitation 320 euros

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 140 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1700

### Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	100 nm
Telekméret:	250 nm



## Room details

Total rooms: 6

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725945/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725945/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1635521

