



## Charmante maison des années 30



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 307,681.57

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Roscoff
Irányítószám:	29680
Feladta:	2026. 04. 10.

#### Leírás:

Située dans un quartier à mi chemin entre les plages et les commodités , cette grande maison des années 30 saura vous séduire par ses beaux volumes et son potentiel. Au rez-de-chaussée, vous serez accueilli par un hall d'entrée lumineux, menant à un séjour /cuisine spacieux avec poêle à granulés, parfait pour des soirées conviviales et un salon séparé équipé d'un poêle à bois.. La cuisine contemporaine en chêne , équipée et chaleureuse, invite à la convivialité.<br />Deux belles chambres sont de plains pieds chacune avec sa salle d'eau. À l'étage, deux autres chambres lumineuses avec parquet d'origine, une salle de bain élégante et un espace bureau ou dressing.<br /><br />Le jardin arboré, intime et sans vis-à-vis, offre un véritable havre de paix pour profiter des beaux jours. La maison dispose également d'un grand garage de plus de 50m2 , et d'une petite serre.<br />Les combles au dessus de la maison et du garage restent aménageables.<br />Plus de photos disponibles après prise de contact

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 263 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1930

### Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	3
Kész négyzetméter:	176 nm



Telekméret: 826 nm

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 157

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T651168/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T651168/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1491122

