



## Vie de plain pied



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 501,231.5

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Allaire
Irányítószám:	56350
Feladta:	2026. 04. 10.

#### Leírás:

EXCLUSIVITÉ par Nathalie Provost SAFTI<br />Au coeur d'Allaire, cette propriété de 230 m2 offre un cadre de vie paisible alliant proximité des commerces et écoles accessibles à pied, et la quiétude d'un grand jardin clos arboré. À seulement 10 km de Redon, cette longère bénéficie d'un emplacement pratique et agréable.<br />Cette maison avec vie de plain-pied d'un cachet parfait alliant la pierre, les poutres bois et les tomettes. Elle comprend une vaste pièce de vie avec insert, une cuisine équipée avec de nombreux placards donnant sur une véranda chauffée, deux chambres au rez-de-chaussée, une salle de bain avec douche italienne et baignoire, une buanderie, et des espaces de rangement. À l'étage, un palier dessert deux grandes chambres, deux belles pièces supplémentaires pouvant servir de chambres également et une salle d'eau. L'extérieur offre une dépendance en pierre, un poulailler, un carport, un cabanon bois et une grande terrasse avec store motorisé, s'ajoutant au charme de cette demeure. <br />Un véritable coup de cœur assuré !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 425 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

### Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	2



Kész négyzetméter: 230 nm  
Telekméret: 2111 nm

## Room details

Total rooms: 8  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 233

## Building details

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726384/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726384/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1636893

