



fond de commerce coiffure



Ügynök információ

| | |
|------------|--|
| Név: | ArKadia |
| Cégnév: | |
| Ország: | United Kingdom |
| Telefon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Hirdetés részletei

| | |
|-----------|--------------|
| Ingatlan: | Eladó |
| Ár: | USD 35,354.6 |

Elhelyezkedés

| | |
|------------------------|------------------|
| Ország: | France |
| Állam/Régió/Tartomány: | Pays de la Loire |
| Írányítószám: | 49250 |
| Feladta: | 2026. 04. 10. |

Leírás:

Situé à Beaufort-en-Anjou (49250), ce fonds de commerce de coiffure offre un emplacement idéal pour attirer une clientèle locale et de passage. La ville dynamique et touristique, avec ses rues animées et ses nombreux commerces, constitue un environnement propice au développement d'une activité de coiffure prospère. De plus, la notoriété de la commune, réputée pour son patrimoine historique et ses manifestations culturelles, offre une visibilité supplémentaire aux commerces installés dans la région.

Le fonds de commerce, d'une surface habitable totale de 273 m² répartis sur un rez-de-chaussée de 48 m² dédié à l'activité de coiffure et un étage destiné au stockage, présente un potentiel certain pour un professionnel du secteur. Une telle configuration permet d'offrir des prestations de qualité tout en bénéficiant d'un espace de rangement fonctionnel. De plus, la possibilité de rachat des murs avec le fonds constitue une opportunité intéressante pour un investisseur souhaitant pérenniser son activité dans ce secteur dynamique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 30 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 31 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 25 000 € HT + 0 € TVA, soit 25 000 € TTC

Honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (24 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Gyakori

Kész négyzetméter: 273 nm



Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T726513/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1635304

