



## Poissy: Charmant appartement 2pcs de 45m<sup>2</sup>- 1ch avec balcon



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 193,045.51

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Poissy
Irányítószám:	78300
Feladta:	2026. 04. 10.

#### Leírás:

Poissy: **\*\*Jonathan Gosset\*\*** vous présente en exclusivité ce charmant appartement 2 pièces de 45m<sup>2</sup> avec balcon dans une résidence calme et sécurisée au huitième étage avec ascenseur.<br /><br />Idéalement situé proche des commerces, des écoles et à moins de 15 min à pieds de la gare SNCF( ligne j et RER A).<br />Futur tramway 2028.<br /><br />Il se compose d'une entrée avec rangements, un beau séjour très lumineux, accès direct sur un balcon de 3m<sup>2</sup> exposé SUD avec une magnifique vue dégagée, cuisine aménagée, le dégagement dessert une chambre avec placard, une salle de bains et wc séparé.<br />A cela vient s'ajouter une place de parking privative extérieur et une grande cave.<br /><br />N'attendez plus pour le visiter, coup de coeur assuré !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 238 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1975

### Gyakori



---

Hálósobák:	1
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	45 nm
Floor Number:	8

## Room details

Total rooms:	2
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	207
--	-----

## Building details

Parking:	Yes
----------	-----

## Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

## További információ

Weboldal URL:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T726664/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T726664/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1612247
-----------	---------

