



## Agréable pavillon, plain pied avec jardin au calme



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 287,504.58

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Grand Est
Város:	Pontfaverger-Moronvilliers
Irányítószám:	51490
Feladta:	2026. 04. 10.

### Leírás:

Situé sur la commune de Pontfaverger-Moronvilliers dans un quartier calme, cet agréable pavillon de plain pied, sur sous sol offre environ 113m2 habitables sur une jolie parcelle de 800m2. <br />L'espace jour est composé d'une entrée desservant une cuisine nouvellement équipée et un séjour agrémenté d'une cheminée. L'espace nuit se compose d'une salle de douche récente, 3 chambres et des toilettes indépendantes. <br />Au sous sol, une première partie comprend une buanderie pour le coté pratique, une pièce de stockage, un bureau et des WC. L'autre moitié étant réservée au stationnement des véhicules. <br />A l'extérieur, avec un accès directe depuis la cuisine et le séjour, une véranda et une grande terrasse couverte permettent de profiter des beaux jours et de l'agréable jardin entièrement clos. Vous y trouverez aussi une dépendance pour le stockage ou tout autres besoins selon vos envies. <br />Cette maison ne nécessite pas de travaux, seul votre touche personnelle sera nécessaire pour vous sentir chez vous.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1984

### Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	113 nm



Telekméret: 800 nm

## Room details

Total rooms: 5  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 142

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726679/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726679/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1583590

