



## Sous le regard du Château : l'espace que vous n'espérez plus à Ollioules



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 745,164.94

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Város:	Ollioules
Irányítószám:	83190
Feladta:	2026. 04. 11.

### Leírás:

Difficile d'imaginer un tel calme à deux pas du centre. Cette villa vous place aux premières loges face au Château et au Campanile, dans une bulle de 600 m<sup>2</sup> sans aucun vis-à-vis.<br /><br />À l'intérieur, l'espace respire. La pièce de vie, vaste et lumineuse, est le pivot de la maison : elle relie naturellement le coin salon à la salle à manger, offrant un volume généreux pour vos moments en famille. Côté nuit, l'intimité est préservée avec une véritable suite parentale pensée comme un cocon indépendant.<br /><br />À l'extérieur, tout est prêt. Vous passez du confort du salon à la pergola bioclimatique et sa cuisine d'été équipée pour vos réceptions. Plus loin, l'espace piscine vous attend pour vos moments de détente, loin de tout regard.<br /><br />Enfin, pour ceux qui ont besoin de place, le sous-sol de 90 m<sup>2</sup> offre une capacité de rangement ou de création unique sur le secteur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 635 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2000

### Gyakori

Hálószobák:	3
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	133 nm



Telekméret: 562 nm

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 90

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T649808/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T649808/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1488958

