



## maison de plain pied avec grand garage



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 382,376.19

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Pays de la Loire
Város:	Angers
Irányítószám:	49000
Feladta:	2026. 04. 11.

### Leírás:

MAISON DE PLAIN PIED dans le secteur Clinique Delattre de Tassigny/Justice<br /><br />je vous propose cette jolie maison de plain pied de 92 m2 avec un grand garage de 21 m2 composée comme suit :<br /><br />- Grenier aménageable de 60 m2.<br />- 3 chambres dont une suite parentale avec douche (10,49 m2, 11 m2 et 12, 41 m2)<br />- 1 autre salle de bains.<br />- 2 wc indépendants.<br />- Cuisine meublée et équipée ouverte sur la pièce de vie (44 m2)<br />- Garage de 22 m2 avec une grande hauteur.<br />- Grande terrasse en composite.<br />- Buanderie<br /><br />Chauffage gaz de ville<br />DPE C et GES C<br />Maison mitoyenne par le garage.<br /><br /> Je vous attends pour une visite. Contactez-moi !<br /><br />Un bien à vendre ? je vous propose une évaluation gratuite et sans engagement. <br />Faisons le point sur votre projet immobilier !<br /><br />Professionnels de l'immobilier : Je vous informe que je suis ouvert à l'inter-agence avec 100% des agences et réseaux de mandataires, sur 100% de mes biens, dès le 1er jour. <br />N'hésitez pas. L'efficacité est mon leitmotiv.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 325 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1993

### Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	2



Kész négyzetméter: 93 nm  
Telekméret: 295 nm

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 143

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724820/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724820/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1633970

