



## Au calme



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 286,372.24

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Pays de la Loire
Város:	Moreilles
Irányítószám:	85450
Feladta:	2026. 04. 11.

#### Leírás:

Située sur la commune de Moreilles, à 35 minutes de la Rochelle, 10 minutes de Luçon.<br />Cette propriété bénéficie d'un environnement paisible et authentique, idéal pour les amateurs de nature et de tranquillité. <br /><br />Coup de cœur assuré pour cette maison d'environ 135 m<sup>2</sup> qui se compose: Entrée sur une cuisine aménagée-équipée ( avec poêle à bois), un grand salon, une petite véranda, une buanderie, une salle d'eau, un WC et une chambre. <br />À l'étage, un couloir qui dessert 2 chambres plus 2 autres supplémentaires en coin couchage, un WC et une salle d'eau à finir. <br />Attenant un grand garage et une dépendance viennent compléter ce bien offrant de belles perspectives et d'espace d'aménagement et de vie familiale.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 243 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

### Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	133 nm
Telekméret:	9800 nm



---

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 142

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725804/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725804/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1636447

