



## listing



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 60,512.18

### Elhelyezkedés

Ország:	Russia
Állam/Régió/Tartomány:	Moscow Oblast
Feladta:	2026. 04. 12.

### Leírás:

Арт. 134317429 <br>Продается дача в уютном СНТ Грибки (Дмитровский р-н, д. Щепино) на двух участках по 6 соток, огороженных общим забором из металлопрофиля, с двумя отдельными въездами и с Двумя Домами! <br> <br>Участок <br>Земли сельхозназначения для садоводства. <br>Уч.58 к/н 50:04:0120514:48 площадь 6,04 сот <br>Уч.59 к/н 50:04:0120514:51 площадь 6,08 сот <br>Участки ровные, правильной формы, угловые (соседи с двух сторон)! <br>Напротив участка есть выход в лес, где можно с пользой провести время, наслаждаясь природой! <br>На Уч.58 зарегистрирован Дом 7х6м, Хоз. постройка 4х3м (Баня), уличный туалет и душ, с установленными Новыми унитазами и душевой, подключенными к Новому Септику, типа Топаз. <br>Много Грядки, Теплица на металлическом каркасе со стеклом, Ягодные кусты, яблони, Декоративная Сосна, и Туи. <br>На Уч. 59 только Каркасный Дом 7х4м, который находится в конце спланированного участка, что позволяет безболезненно построить Дом по своему проекту и возможностям! <br>В зимний период так же возможно приезжать, дороги чистят. <br>Въезд через ворота по звонку. <br>Взносы 2500 за сотку. <br> <br>Дома <br>Двухэтажный Дом 7х6 из бруса с гаражом 5.15х3.5м(внутри), зарегистрирован как Не жилой. <br>На 1ом эт. кухня -прихожая 5 м, Тёплая комната 13,1 м2, тамбур с удобной лестницей на второй этаж и входом в гараж 7м2 <br>На 2ом этаже две уютные комнаты 13.3 и 10 м2 <br>Построен на ленточном бетонном фундаменте, кровля - металлочерепица. <br>Полы - шпунтованная половая доска, стены и потолок обшиты фанерой и утеплены. <br> <br>Второй дом каркасный, одноэтажный, 7х4м, также на ленточном фундаменте. <br>В доме прихожая кухня(7.3м2) и две комнаты 11 и 7.3 м2. <br>Окна деревянные, в одно стекло. <br>Кровля-металл. <br> <br>Коммуникации <br>В дома заведено электричество 3 Фазы(380 В) и грамотно выполнена разводка. <br>Вода только Летний водопровод СНТ <br>Канализация -Биостанция. <br> <br>Неподалёку в деревне Ново Гришино есть несколько продуктовых магазинов. В СНТ приезжает автолавка. <br>В 15 мин езды два водохранилища с



пляжем (Икшинское и Пестовское ). <br>По периметру СНТ лес. Въезд в СНТ через шлагбаум.  
<br>До Ж/Д станции Морозки(Дмитровское направление) и Канала им. Москвы-8 км  
<br>Недалеко находятся горнолыжные склоны Сорочаны, Волен, Яхрома, Л. Тягачева. <br>44 км от МКАД по Дмитровскому шоссе <br>54 км от МКАД по Ярославскому шоссе <br>До г. Пушкино 28 км. <br><br>Один собственник. <br>Оперативный показ! <br><em>Безопасность сделки обеспечена стандартами работы гильдии Риэлторов Московской области (все сделки застрахованы)</em>

Állapot: Új  
Built: 2000

## Gyakori

Kész négyzetméter: 74 nm  
Telekméret: 1200 nm  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 3

## Building details

Emeletek száma: 2

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/PQQC-T37975/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T37975/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 134317429

