



ŠIBENIK, CRNICA – Kétszintes apartman kilátással és garázzsal, 250 m²



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 727,562.62

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Sibensko-Kninska Zupanija
Város:	Šibenik
Feladta:	2026. 04. 04.

Leírás:

ŠIBENIK, CRNICA – Duplex apartman kilátással és garázzsal, 250 m²

Tenger. Város. Erődök. Minden egy karnyújtásnyira.

Šibenik kivételes helyén található egy kétszintes ház (208 m²), amely ötvözi a magánéletet, a kényelmet és a látványos, el nem takarható kilátást.

Két különálló lakótér. Lehetőség van a tér két különálló apartmanná (egy és két hálószobás) alakítására is, ami tovább növeli az ingatlan értékét.

Ideális lakhatásra vagy turisztikai bérbeadásra.

Elrendezés:

Földszint (73,41 m²):

három hálószoba, köztük egy nagyobb hálószoba gardróboszával
fürdőszoba

tengerre és városra néző erkély (8,87 m²)

Emelet (134,90 m²):

nyitott terű nappali sok fénnel
konyha és étkező együttesen



fürdőszoba és egy további WC
tágas terasz (29,41 m²) vonzó kilátással a tengerre és a környékre - a teljes élvezetért!

Egyéb:

garázs (22,04 m²)

kazánház (6,06 m²)

A ház minőségi, tartós és esztétikailag értékes anyagokból épült:

tömör tölgyfa parketta

központi fűtési rendszer (villany és fűtőolaj)

egyedi gyártású fa asztalosmunka

Ilyen kilátással rendelkező ingatlanok ritkán kerülnek piacra. Ez nem csak egy ház. Ez egy helyszín és egy élmény.

Šibenik egy csendes részén, egy ritkán kínált helyen található ez a tágas ház, ahonnan nyílt kilátás nyílik a tengerre, a városközpontra és két šibeniki erődítményre. Az ingatlan ideális azok számára, akik nagyobb családi otthont keresnek, de azoknak is, akik bérbeadás révén szeretnének plusz bevételre szert tenni.

További információkért és megtekintéshez kérjük, forduljon hozzánk bizalommal!

Kedves ügyfeleink, a közvetítői jutalékot az Általános Szerződési Feltételek szerint számítjuk fel.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 46558

Dux Zadar

Mob: +385 99 301 3088

Tel: +49 173 428 1847

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-dalmacija.com

Built: 2005

Gyakori

Hálószobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	25193 nm

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Building details

Number of Garages:	1
Emeletek száma:	2



Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T25534/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 664381

