



ZADAR, NIN - Villa úszómedencével, edzőteremmel és szaunával



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 927,055.59

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Zadarska Zupanija
Város:	Nin
Feladta:	2026. 04. 09.

Leírás:

ZADAR, NIN - Villa medencével, edzőteremmel és szaunával

Az elegancia, a kényelem és a mediterrán hangulat kombinációja.

Eladó egy modern és teljesen berendezett, 160 m²-es ház, amely egy tágas, 1130 m²-es telken található Nin csendes részén.

A ház két szinten terül el, melyeket egy belső lépcső köt össze:

Földszint: tágas konyha, étkező, nappali és WC

Emelet: 3 kényelmes hálószoba, mindegyik saját fürdőszobával

A parkosított kert igazi kis paradicsomot kínál:

32 m²-es medence (8 x 4 m)

Melléklétesítmény (44 m²) edzőteremmel, szaunával és autentikus dalmát tavernával

Akár 15 olajfa



A ház kiváló minőségű, egyedi készítésű bútorokkal van felszerelve, amelyek tovább hangsúlyozzák a luxus és a funkcionalitás érzetét.

További előnyök:

8 parkolóhely

Minden szolgáltatás közelében – iskola, óvoda, bank, posta

Az ingatlant 2022 óta sikeresen adják bérbe a turisztikai szezonban, és biztos, nagyon jó jövedelmet generál, így kiváló befektetés. Tökéletes ingatlan nyugodt családi élethez vagy befektetésként turisztikai bérbeadáshoz.

További információkért és megtekintéshez kérjük, vegye fel velünk a kapcsolatot!

Kedves ügyfeleink, a közvetítói jutalékot az Általános Szerződési Feltételek szerint számítjuk fel.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 46855

Dux Zadar

Mob: +385 99 301 3088

Tel: +49 173 428 1847

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-dalmacija.com

Built: 2022

Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	3
Kész négyzetméter:	160 nm
Telekméret:	1100 nm

Room details

Total rooms: 5

Building details

Parking:	Yes
Outdoor Amenities:	Pool
Emeletek száma:	1

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/IOUL-T25652/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

666194

