



## KRK SZIGET, VRBNIK - Luxus apartman panorámás kilátással a tengerre



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 692,357.97

### Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Vrbnik
Feladta:	2026. 04. 10.

Leírás:

KRK SZIGET, VRBNIK - Luxus apartman panorámás kilátással a tengerre

Luxus apartman az első emeleten. Található benne három hálószoba, három fürdőszoba, egy nappali konyhával és étkezővel és egy mosókonyha, összesen 131,7 m<sup>2</sup> alapterülettel. Két szobához saját fürdőszoba tartozik. Ezenkívül egy nagy fedett terasz is tartozik hozzá, ahonnan panorámás kilátás nyílik a tengerre és Vrbnik óvárosára. Két szobához saját erkély tartozik, a harmadik pedig teraszra nyílik. A lakáshoz tartozik egy pincehelyiség (11,3 m<sup>2</sup>) és két parkolóhely. Az épület modern kialakítású, liftes, mindössze három apartmanból áll, mindegyik külön emeleten. Az építkezés során minőségi anyagokat és modern építési technikákat alkalmaznak. A VRBNIK kétségtelenül az egyik leghíresebb horvát hely. Ez a glagolita örökségnek és a híres, jellegzetes dallamú és tartalmú népdalnak köszönhető, amelyet Vrbnica nad morem variánsok sorozatába tolmácsoltak és hangszereltek. Vrbnik pedig a sziget többi régi kastélyához hasonlóan magasan, közel 50 méteres magasságban található, és egy igazán különleges helyen, egy sziklán, amely szó szerint belemerül a tengerbe. A dobrinjtínai Šilo mellett ez az egyetlen nagyobb hely Krk szigetének keleti partján. 1100-ban említik először. A lakosok többnyire mezőgazdasággal, kevésbé tengerészettel és halászattal foglalkoztak. Ma Vrbnica mező és általában Vrbnik leghíresebb terméke az aransárga bor - Žlahtina; szélesebb horvát léptékben vált híressé. Az idősebb helyiek elbeszélései szerint a bor híressé válása előtt gabonát termesztettek a szántóföldön, hogy táplálják a mainál több tagot számláló családokat. Ilyen körülmények között szőlőt termesztettek a táblák szélén, mert nem volt piac, és csak saját szükségletre termelték a bort. Gazdag történelmével Vrbnik a horvát írástudás bölcsőjének számít, és minden bizonnyal Krk szigetének egyik legrégebbi helye. Vrbniket a szűk utcák uralják, így nem meglepő, hogy itt található a világ legszűkebb utcája.



Kedves Ügyfeleink! Az ügynökségi jutalék az Általános Üzleti Feltételek szerint kerül felszámításra, és illessze be a következőt: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 46881

Iva Mršić  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 575 9388  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [iva@dux-nekretnine.hr](mailto:iva@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-krk.com](http://www.dux-krk.com)

DUX Krk  
Mob: +385 99 803 4712  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-krk.com](http://www.dux-krk.com)  
Built: 2024

## Gyakori

Hálósobák: 3  
Fürdőszobák: 3  
Kész négyzetméter: 155 nm  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 4

## Building details

Parking: Yes  
Emeletek száma: 2

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/IOUL-T25639/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T25639/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 666442



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

