



Nice traditional farmhouse style - 8 rooms - 159 m2 - GUEGON - (56120), 168,000.00 €

Ügynök információ

Név:	Linda Monks
Cégnév:	D-Habitat L'Agence Immobiliere
Ország:	France
Experience since:	
Szolgáltatás típusa:	Vásárlás vagy eladás
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefon:	+33 (297) 671-793
Languages:	English, French
Weboldal:	https://www.propertyfor saleinbrittany.co.uk

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 197,146

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Guegon
Irányítószám:	56120
Feladta:	2026. 04. 20.

Leírás:

Nice traditional farmhouse style property in need of modernization situated in the countryside of GUEGON (Nr JOSSELiN). Ground floor: 2 living rooms, 2 bedrooms, bathroom, and WC. Upstairs: 4 bedrooms and a washroom (WC, sink, and bidet). South-facing, with a lovely garden and courtyard at the front. Renovation work required (septic tank, energy efficiency upgrades, electrical rewiring). Good overall volume and a garage on each gable end. Plot of approximately 1384 m2. (5.00 % fees incl. VAT at the buyer's expense.)

Further informations

Number of room(s) : 8

Number of bedroom(s) : 5

Habitable area : 159,00 m2



Lounge size : 21 m²

Price : 168 000 € HAI

including 5,00 % of fees, at the expense of the purchaser

Ground area : 1 384 m²

Number of bathroom(s) : 1

Heating : Fuel

Garden : Yes

Price excluding fees : 160 000 €

Reference : 11979J

Gyakori

Hálósobák:	5
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	159 nm
Telekméret:	1384 nm

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: IX8.388.978

