



## Maison fonctionnelle proche toutes commodités



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 409,462.17

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Noisy-le-Grand
Irányítószám:	93160
Feladta:	2026. 04. 13.

#### Leírás:

Maison familiale avec jardin, terrasse et garage, idéalement située à Noisy-le-Grand, proche RER, écoles et commerces.  
Elle se compose :  
Séjour lumineux  
Cuisine ouverte équipée  
2 chambres + bureau (possibilité d'être une troisième chambre)  
Salle d'eau avec douche Hydromassante  
Les + :  
Combles aménageables (20 m<sup>2</sup> au sol)  
Cave  
Fibre + double vitrage  
Stationnement + garage  
=> Emplacement recherché, à moins de 30 min de Paris. Ville appréciée pour sa qualité de vie et ses espaces verts  
Proximité des bords de Marne et zones naturelles  
À visiter rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 350 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Cindy WERMELINGER, Tél. : 0669179280, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MELUN sous le numéro 940 065 642

Built: 1959

### Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	67 nm



---

Telekméret: 300 nm

## Room details

Total rooms: 4  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 190

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97784/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97784/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 201437

