



## Très belle longère entièrement rénovée



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 381,383.63

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Houdan
Irányítószám:	78550
Feladta:	2026. 04. 14.

#### Leírás:

RARE!! A 20 minutes d'Houdan, 1 minute d'Anet et de la forêt, dans une impasse au calme proche de toutes commodités, très belle longère, très lumineuse entièrement rénovée avec goût en 2019. Elle est implantée sur un terrain clos de 1000 m<sup>2</sup> environ sans vis à vis; Un jardin champêtre accueille des arbres fruitiers. Grande terrasse de 100m<sup>2</sup>.  
Au rez de chaussée : entrée de 6 m<sup>2</sup>, WC, salle de douche buanderie, cuisine aménagée et équipée très fonctionnelle, très belle pièce de vie de 52 m<sup>2</sup> avec cheminée et insert, poutres.  
A l'étage grande pièce palière de 20 m<sup>2</sup> environ pouvant servir de bureau/ chambre d'appoint. 2 très belles chambres dont une suite parentale avec WC, vasque et baignoire centrale. Bel Atelier d'artiste pouvant être transformé en studio si nécessaire. Cave, garage indépendant complètent ce bien.  
BEAUCOUP DE CHARME/LUMINOSITÉ/GRANDS ESPACES  
On pose ses valises!! Belle rénovation

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 325 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1820

### Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	137 nm



Telekméret: 960 nm

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 245

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726861/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726861/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1634702

