



Pavillon au calme



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 245,259.01

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Cognac
Irányítószám:	16100
Feladta:	2026. 04. 15.

Leírás:

Située dans le secteur prisé de Saint-Jacques, cette maison de 1983 vous séduira par son emplacement calme et pratique, à proximité immédiate des commerces, écoles et services.
Édifiée sur un beau terrain clos de 957 m², elle offre environ 105 m² habitables entièrement de plain-pied.
Vous y découvrirez un séjour chaleureux avec salon, une cuisine aménagée et fonctionnelle, trois chambres ainsi qu'un bureau, idéal pour le télétravail ou en pièce d'appoint.
Une salle de bain et des toilettes séparées complètent l'ensemble.
Côté pratique, la maison dispose d'un garage, d'une cave et d'un porche attenant au séjour, donnant sur une terrasse en bois pour profiter pleinement des beaux jours.
Une maison agréable à vivre, parfaite pour une famille : vous n'aurez plus qu'à poser vos valises !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 209 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1983

Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	105 nm
Telekméret:	957 nm



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 208

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T680950/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1546049

