



## Grans studio avec terrasse au rez-de-chaussée, calme, centre ville



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 140,818.57

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	La Ville-du-Bois
Irányítószám:	91620
Feladta:	2026. 04. 15.

#### Leírás:

A 2 pas du centre ville, ce grand studio de 43 m<sup>2</sup> dispose d'une agréable terrasse fermée (accessible moto).<br />En rez de chaussée (accès sans marches) sur l'arrière du bâtiment, cet appartement calme et sans vis-à-vis donne sur la verdure.<br />Cuisine avec bar ouverte sur le séjour, coin chambre séparable, grand dressing.<br />2 portes-fenêtres ouvrent sur la terrasse.<br />Salle de douche avec WC.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 21 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 700 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 120 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1990

### Gyakori

Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	43 nm

### Room details



Total rooms: 1

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 284

### **Lease terms**

Date Available:

### **További információ**

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T695132/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T695132/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1581038

