



Maison de caractère - 145m² - 4 pièces - Nieulle-sur-Seudre (17600)



Ügynök információ

| | |
|------------|--|
| Név: | ArKadia |
| Cégnév: | |
| Ország: | United Kingdom |
| Telefon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Hirdetés részletei

| | |
|-----------|----------------|
| Ingatlan: | Eladó |
| Ár: | USD 318,015.27 |

Elhelyezkedés

| | |
|------------------------|--------------------|
| Ország: | France |
| Állam/Régió/Tartomány: | Nouvelle-Aquitaine |
| Város: | Nieulle-sur-Seudre |
| Irányítószám: | 17600 |
| Feladta: | 2026. 04. 15. |

Leírás:

Nieulle-sur-Seudre, à seulement 20mn de Royan et proche de Saujon et de ses commodités, dans un quartier résidentiel calme, je vous propose de découvrir cette belle charentaise entièrement rénovée, d'une surface de 145m², se développant sur 2 niveaux. Le rez-de-chaussée offre une entrée spacieuse ouvrant sur une grande cuisine d'îlot aménagée et un séjour lumineux de plus de 40m² donnant sur un charmant patio, un vestiaire et un cellier/ buanderie avec WC. L'étage accueille 3 chambres dont une suite parentale, et une salle d'eau avec WC. Bénéficiant de la connexion à la fibre, cette belle maison en pierres allie à la fois le charme de l'ancien et le confort moderne pour une qualité de vie optimale.
Le tout est édifié sur une parcelle de 169m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 271 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1610

Gyakori

| | |
|--------------------|--------|
| Hálósobák: | 3 |
| Fürdőszobák: | 2 |
| Kész négyzetméter: | 145 nm |
| Telekméret: | 169 nm |



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 136

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T727383/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638874

