



## Maison familiale



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 179,191.63

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Loudun
Irányítószám:	86200
Feladta:	2026. 04. 15.

#### Leírás:

Située à Loudun 86200, cette maison charmante bénéficie d'un emplacement idéal, offrant un cadre de vie paisible. Le quartier propose un environnement agréable, proche de commodités garantissant un quotidien pratique et confortable pour toute la famille. La maison, construite en 1975 sur un terrain de 684 m<sup>2</sup> avec un abri de jardin. Son agencement extérieur offre un espace clos et fonctionnel, parfait pour profiter des beaux jours, idéal pour les familles avec enfants ou les amateurs de jardinage. À l'intérieur, cette maison de 91 m<sup>2</sup> présente un sous-sol aménagé avec une arrière cuisine équipée, un débarras et une cave. L'entrée mène à une pièce de vie lumineuse de 30 m<sup>2</sup>, une cuisine équipée fermée, une salle d'eau récemment rénovée, un WC, et trois spacieuses chambres. Avec ses nombreux atouts et ses multiples espaces bien entretenus, cette maison saura séduire les personnes à la recherche d'un cadre de vie confortable et fonctionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 152 700 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1975

### Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	91 nm



Telekméret: 684 nm

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 255

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727938/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727938/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1635639

