



## Maison à rénover au cœur du Pouliguen



### Ügynök információ

Név: ArKadia  
Cégnév:  
Ország: United Kingdom  
Telefon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó  
Ár: USD 404,853.39

### Elhelyezkedés

Ország: France  
Állam/Régió/Tartomány: Pays de la Loire  
Város: Le Pouliguen  
Irányítószám: 44510  
Feladta: 2026. 04. 17.

### Leírás:

Idéalement située en plein centre du Pouliguen, à proximité immédiate des commerces, du port, de la gare et de la plage, cette maison à fort potentiel séduira les investisseurs comme les particuliers en quête d'un projet de rénovation.<br /><br />Le bien se compose actuellement de trois appartements mais permet également une réhabilitation en maison familiale selon vos envies.<br /><br /> - Emplacement recherché, tout à pied<br /> - Fort potentiel de valorisation<br /> - Possibilité de division en plusieurs lots<br /> - Travaux à prévoir<br /><br />Que vous soyez investisseur ou à la recherche d'un projet personnalisé, cette opportunité rare en centre-ville offre de nombreuses possibilités d'aménagement.<br /><br />Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez moi dès maintenant !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 345 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1932

### Gyakori

Kész négyzetméter: 90 nm  
Telekméret: 124 nm

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**IMLIX ingatlanpiac**  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

## **További információ**

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T728725/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728725/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1640956

