



## Maison sur cave totale, 2chambres, bureau, jardin



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 328,576.67

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Chaumontel
Irányítószám:	95270
Feladta:	2026. 04. 18.

#### Leírás:

Karim BOUDJENANE-SAFTI immobilier, vous propose cette maison d'environ 80 m2 sur une cave totale, comprend : une entrée avec placard, un WC, une pièce à vivre d'environ 25 m2 avec une cheminée et accès direct à la terrasse et au jardin, une cuisine d'environ 10 m2 ouverte. <br />À l'étage : un palier desservant une salle de bains, 2 chambres et un bureau ou petite chambre selon le besoin.<br />La cave totale d'environ 40 m2 en une seule pièce avec buanderie et chaufferie est aménageable.<br />Le tout sur une parcelle de terrain d'environ 200 m2.<br />Les écoles et les transports sont à proximité. La Gare de Luzarches est sur la ligne H du transilien.<br />Ce bien correspond à vos critères, alors contactez moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 280 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1980

### Gyakori

Hálószobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	75 nm
Telekméret:	203 nm

### Room details



Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 210

### Building details

Parking: Yes

### Lease terms

Date Available:

### További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T687695/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T687695/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1559365

