



## Rare - Vue mer imprenable : maison rénovée 148m<sup>2</sup>



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 1,114,813.69

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Penestin
Irányítószám:	56760
Feladta:	2026. 04. 19.

### Leírás:

Cette grande maison est un paradis en résidence principale ou secondaire, idéale pour les grandes familles ou les retrouvailles entre amis. <br />Au 1er étage, Une pièce à vivre de 55m<sup>2</sup> avec une vue mer époustouflante, aménagée d'une cuisine équipée et d'un 1 poêle à bois. Une suite parentale 30 m<sup>2</sup> avec dressing, grande salle d'eau avec une douche italienne, 1 autre chambre vue mer et WC <br />Au RDC, une cuisine d'été de 20m<sup>2</sup> pour profiter du jardin, 2 chambres avec belle vue. Une salle d'eau avec douche italienne et WC. <br />La maison a été rénovée et des garanties décennales sur l'électricité, la plomberie, le ravalement, une part de maçonnerie et de menuiseries sont encore en cours. <br />Côté pratique, une véranda/entrée de 20m<sup>2</sup>, deux garages de 50 m<sup>2</sup> chacun, un grenier aménageable de 50 m<sup>2</sup>, une cour d'entrée pour garer jusqu'à 5 voitures. <br />Ces espaces peuvent éventuellement être réaménagés et transformés pour une activité locative. <br />Pour vivre au rythme des marées et admirer les couchers de soleil sur la mer chaque jour de l'année.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 950 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1972

### Gyakori

Hálószobák:	4
Fürdőszobák:	2



Kész négyzetméter: 148 nm  
Telekméret: 1825 nm

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 230

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728726/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728726/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1640951

