



Authentique Maison en Pierre à réinventer



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 125,187.09

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Bruch
Irányítószám:	47130
Feladta:	2026. 04. 19.
Leírás:	

Authentique maison en pierre de 180 M2 à réinventer. Fort potentiel au bord du canal.

Implantée sur un beau terrain d'environ 3500 M2, elle offre un cadre de vie agréable et bénéficie d'un emplacement idéal pour allier tranquillité et proximité des commodités, à seulement 100 mètres du canal et à 15 mn de l'échangeur Autoroutier Agen/Ouest.

Dès le rez-de-chaussée, vous serez séduit par ses carreaux de ciment d'époque, aux motifs typiques de la fin du XIXème siècle. A l'étage, les planchers en bois massif desservent quatre chambres spacieuses. Les combles, aménageables, laissent entrevoir la création d'espaces supplémentaires.
Une terrasse couverte complète l'ensemble, idéale pour profiter de l'extérieur en toute saison.

Des travaux de rénovation sont à prévoir, permettant de repenser les espaces et de créer un lieu de vie à votre image.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 107 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Gyakori

Hálószobák:	4
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	180 nm
Telekméret:	3500 nm



Room details

Total rooms: 5

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729094/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1640797

