



Calme complet à 5 minutes des commerces et écoles



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 268,728.77

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Forges-les-Bains
Irányítószám:	91470
Feladta:	2026. 04. 20.

Leírás:

RDC de maison à Forges Les Bains - Hameau de Bois d'Ardeau (Ramassge scolaire) A 5 minutes en voiture du centre du village (3,5km de l'école). Maison construite dans les années 70, sur vide sanitaire, et divisée en deux logements (un par niveau) comprenant entrée sur grande pièce de vie avec cuisine équipée ouverte et cheminée-insert, un dégagement, 3 chambres dont 2 avec placards, une salle de bain avec wc, un grand garage avec douche et chaufferie. Chauffage au fuel et menuiseries en survitrage bois.
Jardin sans vis à vis d'environ 300m². Syndic Bénévole - Charges de copropriété faibles (30€/mois environ)

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 307 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 229 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Gyakori

Hálószobák:	3
Fürdőszobák:	1



Kész négyzetméter: 95 nm
Telekméret: 350 nm

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 245

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T727434/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638451

