



Maison vigneronne avec cachet et potentiel



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 255,820.4

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Bourgogne-Franche-Comte
Város:	Vincelles
Irányítószám:	89290
Feladta:	2026. 04. 20.

Leírás:

Située au cœur de Vincelles, à proximité immédiate des commodités, cette ancienne maison vigneronne offre un cadre de vie pratique et agréable, idéal pour une résidence principale pleine de charme. La propriété s'organise autour d'une cour fermée, facile d'entretien, permettant de profiter des beaux jours et de stationner plusieurs véhicules. Un portail motorisé complète l'ensemble. Les nombreuses dépendances (grange, ateliers...) offrent un fort potentiel d'aménagement. La maison développe environ 136 m² habitables avec une organisation atypique et chaleureuse. L'entrée dessert une cuisine avec espace repas, bénéficiant d'un double accès extérieur. Quelques marches mènent à une pièce de vie avec cheminée, composée d'un salon et d'une salle à manger à l'ambiance cocooning. L'espace nuit se compose de : 2 chambres, salle d'eau et WC séparé une suite parentale lumineuse avec baignoire et dressing. Une cave voûtée avec ancien pressoir renforce le cachet du bien. Maison habitable immédiatement avec beau potentiel d'évolution.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 218 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1800

Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	2



Kész négyzetméter: 136 nm
Telekméret: 690 nm

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 273

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T727644/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1623271

