



Volume, luminosité, confort



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 937,616.99

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Andernos-les-Bains
Irányítószám:	33510
Feladta:	2026. 04. 20.

Leírás:

Coup de coeur à Andernos-Les-Bains ! Prestations haut de gamme pour cette grande villa moderne et lumineuse, au calme, proche des pistes cyclables et des commerces. Belle pièce de vie baignée de lumière, cuisine ouverte avec îlot central, grand cellier. 3 baies vitrées avec accès direct à une spacieuse terrasse couverte ouvrant sur un espace jardin zen. Confortable et lumineuse suite parentale au rez de chaussée avec dressing et salle de bain avec douche à l'italienne, toilettes suspendus et accès à la terrasse (baie vitrée à galandage). Seconde chambre avec dressing et meubles de rangement. salle d'eau indépendante avec WC. Espace bureau et ses meubles intégrés. 2 appartements lumineux avec entrées indépendantes. Ses ++ : beaucoup de meubles de rangement sur mesure - chauffage au sol et cheminée à insert de qualité - plusieurs grandes terrasses dont 1 couverte - jardin paysagé et facile d'entretien - puits foré - environnement calme et boisé - dépendance (stockage outillage, vélos etc...) avec terrasse couverte. Vous n'avez plus qu'à poser vos valises !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 799 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1996

Gyakori

Hálószobák: 4



Fürdőszobák: 4
Kész négyzetméter: 190 nm
Telekméret: 915 nm

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 159

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729245/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1642664

