



## Maison 2 ch, rénovée, terrasse, tram à pied



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 292,198.53

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Város:	Tours
Irányítószám:	37100
Feladta:	2026. 04. 20.

#### Leírás:

Idéalement située à 5 mn de l'arrêt Tramway 'Tranchée' et de toutes les commodités à pied, au calme , venez poser vos valises dans cette magnifique maison rénovée avec goût !<br /><br />Dès l'entrée, vous serez charmés par une magnifique terrasse en travertin donnant sur une véranda.<br />Le RDC vous offre également une cuisine aménagée, un séjour, une salle de bain avec WC.<br />L'étage est composé de deux chambres dont l'une avec un vaste dressing attendant.<br /><br />Vous aurez également la possibilité de bénéficier d'une place de parking couverte à proximité.<br /><br />A votre disposition pour toute visite!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1922

### Gyakori

Hálószobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	70 nm
Telekméret:	66 nm

### Room details



Total rooms: 4

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 221

### **Building details**

Parking: Yes

### **Lease terms**

Date Available:

### **További információ**

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729332/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729332/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1642230

