



## Maison neuve 110m<sup>2</sup>



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 293,372.02

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Város:	Meung-sur-Loire
Irányítószám:	45130
Feladta:	2026. 04. 20.

#### Leírás:

Située dans la charmante ville de Meung-sur-Loire (45130), cette maison moderne de 2025 bénéficie d'un environnement dynamique avec des écoles, un lycée et un collège à proximité. Idéale pour les familles, elle offre un cadre de vie paisible tout en restant connecté aux commodités de la ville. La maison est nichée sur un terrain de 300 m<sup>2</sup> offrant un jardin clos avec une terrasse, parfaite pour profiter des beaux jours en extérieur. L'extérieur de la propriété comprend une agréable terrasse et un jardin bien entretenu, offrant un espace extérieur convivial pour se détendre ou organiser des moments de convivialité en plein air. Le stationnement est facile grâce à une place de parking extérieur et un garage intégré, fournissant praticité et sécurité pour les véhicules des résidents. À l'intérieur de cette maison de 110 m<sup>2</sup>, le rez-de-chaussée accueille un espace de vie lumineux avec une cuisine ouverte sur le salon, un WC, un cellier et un garage. À l'étage, vous trouverez un pallier desservant quatre chambres, dont une suite parentale, ainsi qu'une salle d'eau et un WC. Modernité, confort et fonctionnalité caractérisent cette habitation où il fait bon vivre en famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2025

### Gyakori

Hálószobák: 4



Kész négyzetméter: 110 nm  
Telekméret: 300 nm

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 60

### Lease terms

Date Available:

### További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729341/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729341/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1642121

