



## Maison mitoyenne 3 chambres rénovée



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 199,492.98

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Agen
Irányítószám:	47000
Feladta:	2026. 04. 20.

#### Leírás:

Cette maison individuelle mitoyenne vous propose environ 99 m2 habitables repartis sur 2 niveaux.<br /><br />Rénovée avec goût, elle offre un intérieur moderne et soigné, ainsi qu'un petit jardin facile d'entretien.<br />Le bien dispose également d'un double garage.<br /><br />En rez-de-chaussée, cette maison vous propose une belle pièce de vie salon séjour lumineux, donnant accès au jardin.<br />Une cuisine séparée moderne et équipée, une chambre et un garage spacieux complètent ce niveau.<br /><br />À l'étage, une belle salle d'eau ainsi que 2 chambres supplémentaires sont disponibles.<br /><br />Au second étage, des combles isolées sont aménageable à votre guise.<br /><br />Confort : double vitrage, chauffe eau thermodynamique<br /><br />Taxe foncière : 1600 euros

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 170 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1981

### Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	99 nm
Telekméret:	371 nm



## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 215

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729513/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729513/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1632185

