



Moderne et Lumineuse



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 862,513.75

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Andernos-les-Bains
Irányítószám:	33510
Feladta:	2026. 04. 22.

Leírás:

Cette maison de 113 m² est située à Andernos-les-Bains, dans le quartier du Mauret (33510) qui est réputée pour son cadre de vie exceptionnel. Profitez d'un environnement préservé et calme tout en étant à proximité des commerces, des écoles et des plages, offrant ainsi un cadre de vie idéal pour les familles ou les amateurs de nature.
 Cette maison de plain-pied construite en 2011, sur un terrain de 737 m² se compose d'une cuisine ouverte sur un lumineux salon/séjour, de 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, d'une salle de bain supplémentaire et de 2 WC. Un atout considérable est la présence d'une dépendance aménagée en studio de 25m² avec WC et point d'eau, offrant ainsi un espace supplémentaire polyvalent. L'agencement fonctionnel et la surface habitable généreuse et la présence d'une belle piscine sans vis à vis, en font un bien idéal pour une famille à la recherche d'un cadre de vie agréable qui rappelle les vacances.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 735 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2011

Gyakori

Hálósobák:	3
Kész négyzetméter:	113 nm
Telekméret:	737 nm



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 145

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T728592/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1641879

