



## Maison 7 pièces 160 m<sup>2</sup>



### Ügynök információ

Név: ArKadia  
Cégnév:  
Ország: United Kingdom  
Telefon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó  
Ár: USD 187,406.05

### Elhelyezkedés

Ország: France  
Állam/Régió/Tartomány: Brittany  
Város: Penmarch  
Irányítószám: 29760  
Feladta: 2026. 04. 22.

### Leírás:

À Kérity – Penmarc'h – Une maison de famille à réinventer, à deux pas du port<br />À seulement 500 mètres du port de Kérity, cette maison mitoyenne d'un coté, d'environ 160 m<sup>2</sup> vous ouvre ses portes dans une ambiance authentique, empreinte de caractère et de possibilités. Cette authentique maison en pierre séduira les amoureux de la rénovation et des projets de caractère !<br /><br />Dès l'entrée, on ressent le potentiel : de beaux volumes, de très belles hauteurs sous plafond et une circulation agréable. Le rez-de-chaussée propose une salle à manger conviviale, une cuisine indépendante, un salon, une buanderie et des toilettes.<br /><br />À l'étage, le palier dessert quatre grandes chambres baignées de lumière ainsi qu'une salle d'eau, offrant un espace idéal pour accueillir famille et amis.<br /><br />Sous les toits, les combles, généreux et lumineux, n'attendent que votre imagination : suite parentale, espace de détente, atelier ou chambres supplémentaires... tout devient possible.<br /><br />À l'extérieur, le jardin invite à profiter des beaux jours, tandis que l'appentis apporte un espace de rangement pratique.<br /><br />Cette maison demande aujourd'hui une rénovation complète, mais elle constitue une formidable opportunité de créer un lieu de vie à votre image, en révélant tout le charme de l'existant.<br /><br />Un projet de cœur pour celles et ceux qui aiment transformer, imaginer et donner une seconde vie aux belles bâtisses.<br /><br />Laissez-vous inspirer... pour plus d'information et organiser une visite, contactez-moi !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 159 700 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948



## Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	160 nm
Telekméret:	328 nm

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	322
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T728943/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T728943/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1641994
-----------	---------

