



## Belle maison de ville à proximité des commerces et services



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 168,342.41

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Város:	Château de Loches
Irányítószám:	37600
Feladta:	2026. 04. 23.

#### Leírás:

Située à Beaulieu-lès-Loches à distance à pied de tous commerces et services, cette ravissante maison de ville offre un cadre de vie agréable dans un environnement urbain. Proche des écoles, elle constitue un lieu idéal pour les familles, avec en plus, à quelques pas, de très belles balades à faire dans la Prairie du Roy  
La propriété présente une façade en pierre, une toiture en ardoise et tuile plate, ainsi qu'une cave, ajoutant du cachet à cette demeure. Les menuiseries en double vitrage assurent une isolation thermique et acoustique de qualité, tandis que le sol mélange parquet et carrelage, apportant chaleur et modernité.  
L'habitation de 136 m<sup>2</sup> se compose de 6 pièces dont 4 chambres. La cuisine équipée et aménagée est fonctionnelle. Les salles de bains offrent une baignoire et des lavabos, et l'une des chambres dispose même d'une salle d'eau attenante. Cette demeure allie le charme de l'ancien avec ses parquets, à des aménagements modernes pour un confort de vie optimal.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 144 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

### Gyakori

Hálósobák:	4
Kész négyzetméter:	136 nm



Telekméret: 78 nm

## Room details

Total rooms: 6  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 244

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T674739/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T674739/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1535885

